



**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 27.12.2012

№ 157

г. Киров

**Об утверждении инвестиционной программы
«Замена водогрейного котла на котельной № 18 г. Орлова»
ИП Гордеевой О. В.**

В соответствии с Положением о департаменте жилищно-коммунального хозяйства Кировской области, утвержденном постановлением Правительства области от 01.12.2008 № 154/466 (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Кировской области от 31.07.2012 № 164/442), приказываю:

1. Утвердить инвестиционную программу «Замена водогрейного котла на котельной № 18 г. Орлова» ИП Гордеевой О. В. Прилагается.

Глава департамента

Л.И.Князькин

СОГЛАСОВАНО
Глава администрации
Орловского района
М.В.Шишкина

От _____ № _____



УТВЕРЖДЕНО
приказом департамента
жилищно-коммунального
хозяйства Кировской области
от 27.12.2012 № 151

***Инвестиционная программа «Замена водогрейного котла
на котельной № 18 г. Орлова» ИП Гордеева О.В.***

Контактный тел. 83365 22627 сот. 89123322199



АДМИНИСТРАЦИЯ ОРЛОВСКОГО РАЙОНА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.11.2012

№ 761-17

г. Орлов

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы «Замена водогрейного котла на котельной № 18 г. Орлова» ИП Гордеевой Ольге Владимировне

В соответствии с Федеральным Законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» администрация Орловского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы «Замена водогрейного котла на котельной № 18 г. Орлова» ИП Гордеевой Ольге Владимировне. Прилагается.
2. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации района

М.В. Шишкина

Утверждено
постановлением администрации
Орловского района
от 30.11.2012 № 76 П-11

Техническое задание
на разработку инвестиционной программы
«Замена водогрейного котла на котельной № 18 г. Орлова»
ИП Гордеевой Ольге Владимировне

1. Основания для разработки инвестиционной программы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации,
- Федеральные законы Российской Федерации от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,
- Постановление Правительства Российской Федерации от 26.02.2004 № 109 «О ценообразовании в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации»,
- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Орловский район на 2010-2013 г.
- Устав Орловского района Кировской области.

2. Цели инвестиционной программы

- 2.1. Обеспечение бесперебойного и качественного снабжения МУЗ Орловская центральная районная больница и населения г. Орлова тепловой энергией и горячим водоснабжением.
- 2.2. Повышение коэффициента полезного действия технологического оборудования.
- 2.3. Сокращение аварийности на объектах теплоснабжения, повышение эксплуатационной надежности системы теплоснабжения.
- 2.4. Привлечение инвестиций для модернизации и реконструкции системы теплоснабжения.

3. Задачи инвестиционной программы

- 3.1. Повышение надежности теплоснабжения потребителей.
- 3.2. Осуществление мероприятий по замене отопительных котлов.

4. Важнейшие целевые показатели Программы

- 4.1. Надежность обслуживания: количество аварий в год.

4.2. Износ основных фондов, %

5. Основные требования к содержанию инвестиционной программы

Инвестиционная программа должна содержать:

1. Паспорт программы
2. Введение
3. Правовое обоснование программы
4. Цели и задачи программы.
5. Сроки и этапы реализации программы.
6. Описание действующей системы коммунальной инфраструктуры, специфики ее функционирования и основных технико-экономических показателей.
7. Анализ существующих проблем.
8. Формирование перечня мероприятий. Инвестиционная программа должна содержать план технических мероприятий по замене котлового оборудования с разбивкой по годам.
9. Финансовый план реализации инвестиционной программы.
10. Состав и структура финансовых источников для реализации инвестиционной программы.
11. Предложения о размерах изменения тарифа на услуги ОКК для потребителей в результате реализации инвестиционной программы.
12. Проект инвестиционного договора.

6. Разработчик инвестиционной программы

Разработчиком инвестиционной программы является индивидуальный предприниматель Гордеева Ольга Владимировна.

7. Сроки разработки и реализации инвестиционной программы

Инвестиционная программа разрабатывается организацией коммунального комплекса в течение срока не более двух месяцев с момента утверждения технического задания на разработку инвестиционной программы по теплоснабжению. Рекомендуемым сроком для разработки инвестиционной программы является один месяц.

Срок реализации инвестиционной программы -2012-2014 годы.

8. Порядок и форма представления, рассмотрения и утверждения инвестиционной программы

Проект инвестиционной программы предоставляется на рассмотрение в администрацию Орловского района в электронном виде и на бумажном носителе.

Для определения условий реализации инвестиционной программы, ИП Гордеевой О.В. необходимо подготовить проект инвестиционного договора.

Инвестиционный договор должен содержать положения об источниках финансирования инвестиционной программы, правах и обязанностях участников договора, праве собственности на объекты инвестиционной программы, ответственности сторон, а также условиях, при которых может произойти прекращение его действия или расторжение.

Проект инвестиционного договора представляется ИП Гордеевой О.В. в администрацию Орловского района вместе с инвестиционной программой.

В случае необоснованности предоставленных расчетов, несоответствия проекта указанной программы техническому заданию на ее разработку администрация Орловского района вправе вернуть проект инвестиционной программы для устранения выявленных несоответствий с письменным изложением перечня замечаний и причин признания проекта инвестиционной программы необоснованным.

При соответствии предоставленного проекта инвестиционной программы условиям утвержденного технического задания на ее разработку и обоснованности расчета необходимых для ее реализации финансовых потребностей администрация Орловского района согласовывает инвестиционную программу.

Паспорт программы

Наименование инвестиционной программы	Инвестиционная программа «Замена водогрейного котла на котельной № 18 г. Орлова» ИП Гордеева Ольга Владимировна
Основание для разработки инвестиционной программы	<p>Постановление от 31.11.2012 года № 701 - п Администрации Орловского района Кировской области Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы «Замена водогрейного котла на котельной № 18 г. Орлова» ИП Гордеевой О.В.</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральные законы Российской Федерации от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 26.02.2004 № 109 «О ценообразовании в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации».</p>
Заказчик инвестиционной программы	Администрация Орловского района
Разработчик инвестиционной программы	Индивидуальный предприниматель Гордеева Ольга Владимировна
Исполнитель инвестиционной программы	Индивидуальный предприниматель Гордеева Ольга Владимировна
Цели и задачи инвестиционной программы	<p>Цели инвестиционной программы</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечение бесперебойного и качественного снабжения МУЗ Орловская центральная районная больница и населения г. Орлова тепловой энергией и горячим водоснабжением. 2. Повышение коэффициента полезного действия теплового оборудования котельной. 3. Сокращение аварийности на объектах теплоснабжения, повышение эксплуатационной надежности системы теплоснабжения. 4. Привлечение инвестиций для модернизации и реконструкции системы теплоснабжения. <p>Задачи инвестиционной программы</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Повышение надежности теплоснабжения потребителей. 2. Осуществление мероприятий по замене отопительных

	котлов
Целевые показатели программы	1. Надежность, количество аварий в год. 2. Износ
Сроки реализации мероприятий инвестиционной программы	Среднесрочный перспективный период 2013-2014 г.
Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы	Общий объем финансовых потребностей составляет с учетом НДС – 607 973 рублей, в том числе: - покупка одного котла КВр - 1,16 стоимостью 440 000 рублей; - установка котлов 167 973 рублей.
Источники финансирования инвестиционной программы:	Средства, поступающие от инвестиционной составляющей в тарифе на тепловую энергию.
Ожидаемые результаты реализации инвестиционной программы:	Ожидаемые результаты от реализации инвестиционной программы определены целевыми показателями, характеризующими состояние системы теплоснабжения: - надежностью теплоснабжения потребителей; .. - снижение износа основных средств оборудования котельной;
Контроль за ходом реализации программы	Контроль и мониторинг реализации выполнения инвестиционной программы осуществляется Администрацией Орловского района

1. Введение

Полное наименование организации: Индивидуальный предприниматель Гордеева Ольга Владимировна

Сокращенное наименование организации: ИП Гордеева Ольга Владимировна

ИНН/КПП 433601166687

ОГРН 308431310600043 **ОКАТО** 33245501000

Юридический адрес общества: 612270 Кировская область, Орловский район, д.Моржи д.1

Почтовый адрес: 612270, Кировская область, г.Орлов, пер.Западный 16-12

Тел./факс: (813)-67-58-165

Руководитель организации: Гордеева Ольга Владимировна

ИНН/КПП 433601166687

Правовое обоснование

Постановление № 701 - п Администрации Орловского района Кировской области Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы «Замена водогрейного котла на котельной № 18 г. Орлова» ИП Гордеевой О.В. от 30.11.2012 года

Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральные законы Российской Федерации от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства Российской Федерации от 26.02.2004 № 109 «О ценообразовании в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации».

2. Основные цели инвестиционной программы

1. Обеспечение бесперебойного и качественного снабжения МУЗ Орловская центральная районная больница и населения г. Орлова тепловой энергией и горячим водоснабжением.
2. Повышения коэффициента полезного действия технологического оборудования.
3. Сокращение аварийности на объектах теплоснабжения, повышение эксплуатационной надежности системы теплоснабжения.
4. Привлечение инвестиций для модернизации и реконструкции системы теплоснабжения.

3. Основные задачи инвестиционной программы

1. Повышение надежности теплоснабжения потребителей .
2. Осуществление мероприятий по замене отопительного котла.

4. Срок реализации инвестиционной программы.

Начало работ – 15 мая 2012 года.

Срок окончания реализации инвестиционной программы – 2014 год.

5. Целевые показатели, достигаемые при реализации инвестиционной программы ИП Гордеева О.В.

При реализации инвестиционной программы будут достигнуты следующие целевые индикаторы, характеризующие состояние системы теплоснабжения после реализации инвестиционной программы, которые представлены в таблице 1:

Целевые показатели, характеризующие состояние системы теплоснабжения после реализации инвестиционной программы до реконструкции (2012 г.) и после реконструкции (2014 г.)

Таблица 1

Целевые индикаторы	Ед. измер	Факт 2012	Ожидаемый 2013	Прогнозируемый 2014	Прогнозируемый 2015	Источник информирования
Количество аварий	Ед	0	0	0	0	1-ТЭП
Износ основных фондов, %	%	78,1	63,2	67,1	71,3	Данные ИП Гордеевой

6. Описание действующей системы коммунальной инфраструктуры, специфики ее функционирования и основных технико-экономических показателей.

ИП Гордеева Ольга Владимировна является теплоснабжающей организацией, т.е. хозяйствующим субъектом, осуществляющим продажу потребителям произведенной тепловой энергии. ИП Гордеева О.В. осуществляет регулируемые виды деятельности, а именно – производство и передачу тепловой энергии и горячей воды. Тепловая энергия производится котельной с установленной мощностью 0,86 Гкал/час, которая 2008 году была взята в аренду. Котельная № 18 включала следующее имущество: котел КВНП № 38 2004 года выпуска, котел КВНП № 40 2004 года выпуска, котел КВНП № 39 2004 года выпуска, котел КВНП № 56 2004 года выпуска (отсутствуют 6 колосников); насосы отопительные мощностью 15 кВт и 5,5 кВт, насос на горячую воду мощностью 2,5 кВт, насос сетевой 18 кВт; дымосос ДН-9, мощностью 15 кВт.

Тепловые сети от котельной № 18 к потребителям состоят из:

- теплосети от здания котельной до теплового пункта на ул. Орловской протяженностью 114,2 м диаметром 150 мм;
- теплосети от теплового пункта на ул. Орловской до пищеблока и нового корпуса ЦРБ протяженностью 141,3 м диаметром 100 мм;

- теплосети от теплового пункта на ул. Орловской до теплового пункта на территории больничного городка 21 м диаметром 100 мм;

- теплосети от теплового пункта на территории больничного городка до административного здания ЦРБ протяженностью 111,8 м диаметром 76 мм, до жилого дома № 124 по ул. Ленина протяженностью 53,2 м диаметром 57 мм

- теплосети от теплового пункта на территории больничного городка до жилого дома № 16 по ул. Октябрьской протяженностью 129 м диаметром 57 мм;

- теплосети от теплового пункта на территории больничного городка до здания хирургического отделения ЦРБ и поликлиники протяженностью 55,4 м диаметром 100 мм;

В 2009 году на котельной был установлен теплосчетчик марки ВТК-7 в здании котельной. С успешной подготовкой к отопительному сезону, был проведен декоративный ремонт здания, реконструкция оборудования для улучшения работы котельной. В 2011 году в котельной были демонтированы два старых котла с КПД 72%, куплены и установлены два новых водогрейных котла марки КВр -1,16 вид топлива каменный уголь, дрова торфобрикеты, их КПД увеличилось на 12 % и составило 84%. Горячая вода в здания МУЗ Орловская ЦРБ подается круглогодично.

Тарифы (цены) продажи на реализуемую организацией тепловую энергию подлежат государственному регулированию в соответствии с полномочиями органа исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

Основные технико-экономические показатели приведены в таблице 2.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	2011 г.	2012 г.	2013 г. (прогноз)
1	Произведено тепловой энергии, Гкал	3140,7	4054,8	4615
1.1	Собственные нужды котельных, Гкал	124	130	131,4
2	Отпуск тепловой энергии, Гкал	3016,7	3924,8	4483,6
2.1	Потери тепловой энергии, Гкал /%	173/5,5	173/4,3	198,4/4,3
2.2	Бюджетные потребители, Гкал	2520,7	3412,9	3921,6
2.3	Население, Гкал	323	338,9	316,5
3	Расход топлива на единицу тепловой энергии, кг у.т./ Гкал	178,6	178,6	173,5
4	Расход электроэнергии на единицу тепловой энергии, кВт*ч./ Гкал	43,1	33,4	26
5	Выручка от реализации, тыс. руб.	4296,3	6317,7	8184,7

7. Анализ существующих проблем.

На котельной существовала проблема утечки воды из котлов, в связи с этим во время отопительного сезона неоднократно возникала необходимость остановки трех котлов, и устранения утечек теплоносителя. Устранение утечек требует сливания воды из котла, проведения сварочных работ, запитывания и разогрев котлов. Все это ведет к перерасходу воды, топлива, средств на аварийные работы. В 2011 году в котельной были демонтированы два старых котла марки КВНП 2004 года выпуска, куплены и установлены два новых водогрейных котла марки КВр -1,16. В связи с этим проблема утечки двух котлов была решена, но их мощности не хватало для нагрева температуры в отапливаемых помещениях МУЗ Орловской ЦРБ и в трех жилых домах в холодное время года, в связи с этим и возникла потребность в замене третьего котла марки КВНП 2004 года выпуска, для увеличения подачи мощности тепловой энергии потребителям.

8. Перечень мероприятий по реализации программы.

В ходе реализации инвестиционной программы планируется:

1. Приобрести один котел КВр -1,16.
2. Произвести установку приобретенного котла.

9. Финансовый план реализации инвестиционной программы

Таблица 3

Финансовый план реализации инвестиционной программы, тыс. руб. с НДС

№ п/п	Наименование показателя	2012 г.	2013 г.	2014 г.	Итого
1	Расходы	607973			607973
1.1	Покупка котла марки КВр -1,16	440000			440000
1.2	Установка котла	167973			167973
2	Доходы		303986,5	303986,5	607973
2.1	Инвестиционная составляющая в тарифе		303986,5	303986,5	607973

Финансовые потребности ИП на реализацию программы в целом составляют 607973 руб. с НДС с учетом налога, возникающего за счет введения ИП. Данную сумму планируется возместить через тарифные источники.

10. Состав и структура финансовых источников для реализации инвестиционной программы.

Источником для реализации инвестиционной программы, являются средства предприятия.

11. Предложение о размерах изменения тарифа на услуги для потребителей в результате реализации инвестиционной программы.

Таблица 4

Расчет изменения тарифа на услуги

№ п/п	Наименование показателя	2012 г.	2013 г.	2014 г.
1	Полезный отпуск тепловой энергии Г.кал	3751,8	4238,1	4238,1
2	Экономически обоснованный тариф	1683,58	1811,9	1993
3	Инвестиционная составляющая в тарифе тыс. руб		303986	303986

В результате реализации инвестиционной программы тариф на тепловую энергию увеличится в 2012 году на 12% , 2013 году на 10% соответственно с учетом инфляционных процессов по другим статьям затрат.

12. Контроль хода реализации инвестиционной программы

Контроль хода реализации и мониторинг выполнения инвестиционной программы осуществляется в соответствии с Постановлением № 701 - п Администрации Орловского района Кировской области Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы «Замена водогрейного котла на котельной № 18 г. Орлова» ИП Гордеева Ольга Владимировна от 31.11.2012 года.

**Проект
инвестиционного договора в отношении находящегося
в муниципальной собственности объекта недвижимого имущества**

г. _____ " ____ " _____ 20__ г.

Администрация Орловского района Кировской области в лице главы администрации района Шишкиной Марины Викторовны, с одной стороны, именуемый в дальнейшем Инициатором проекта, и индивидуальный предприниматель Гордеева Ольга Владимировна, с другой стороны, именуемый в дальнейшем Инвестором проекта, именуемые совместно Сторонами, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Договора

1.1. Предметом настоящего Договора является реализация Инвестиционного проекта по осуществлению Сторонами деятельности по инвестированию внебюджетных средств для замены отопительного котла на котельной № 18 г. Орлова.

1.2. Характеристики объекта, создаваемого в результате реализации Инвестиционного проекта (далее - Результат реализации проекта):

наименование: котел отопительный КВр-1,16 -1 шт.;

технические характеристики: тепло производительность – 1,16 МВт, длина – 2900 мм, ширина – 1900 мм, высота – 2285 мм, масса – 3,1 т

**Статья 2. Характеристики объекта
недвижимого имущества**

2.1. Характеристики объекта недвижимого имущества, вовлекаемого в инвестиционный процесс:

котельная № 18;

адрес: г. Орлов, ул. Орловская, д. 134_;

этажность 1 этаж;

находится в муниципальной собственности МО Орловский район Кировской области;

Статья 3. Срок действия Договора

3.1. Договор вступает в силу после подписания Сторонами.

3.2. Договор заключается на срок реализации Инвестиционного проекта, определенный в соответствии с Инвестиционной программой ИП Гордеевой О.В.

**Статья 4. Объем имущественных прав Сторон Договора
на результаты реализации Инвестиционного проекта**

4.1. Право собственности на отопительный котел после завершения реализации инвестиционной программа переходит к Инициатору проекта.

4.2. Оформление имущественных прав Сторон осуществляется после выполнения Сторонами обязательств по Договору и завершения реализации инвестиционной программы.

Статья 7. Суммарный объем капитальных вложений,
необходимых для реализации Инвестиционного проекта

Суммарный объем капитальных вложений, необходимых для реализации Инвестиционного проекта, составляет 607 973 рублей.

Статья 5. Права и обязанности Сторон

5.1. Инициатор проекта обязуется:

5.1.1. Предоставить Инвестору проекта в целях реализации Инвестиционного проекта объект недвижимого имущества для осуществления замены отопительных котлов.

5.1.2. Передать Инвестору проекта проектную и иную имеющуюся у него документацию, необходимую для осуществления финансирования и строительства (реконструкции, реставрации).

5.1.4. Не осуществлять передачу объекта недвижимости в аренду третьим лицам или иным образом обременять права на объект.

5.1.5. Информировать письменно Инвестора проекта о заключении им договоров с третьими лицами, связанных с исполнением обязательств по настоящему Договору.

5.2. Инициатор проекта имеет право осуществлять проверку и контроль реализации Инвестиционного проекта.

5.3. Инвестор проекта обязуется:

14.3.1. Обеспечить финансирование Инвестиционного проекта в полном объеме в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.3.2. Информировать письменно Инициатора проекта о заключении им договоров с третьими лицами, связанных с исполнением обязательств по настоящему Договору.

5.3.3. Уступать свои права по договору третьему лицу только с согласия Инициатора проекта и Федерального агентства по управлению государственным имуществом.

5.4. Инвестор проекта имеет право осуществлять проверку и контроль реализации Инвестиционного проекта.

5.5. Стороны обязуются:

- совместно принимать участие в работе по приемке построенного (реконструированного, реставрированного) объекта недвижимого имущества, созданного в результате реализации Инвестиционного проекта;

- по письменной просьбе одной из Сторон предоставлять запрашившей Стороне копии имеющихся документов, необходимых для реализации настоящего Договора;

- выполнить в полном объеме иные свои обязательства, предусмотренные условиями настоящего Договора;

Статья 6. Ответственность Сторон за неисполнение условий Договора

6.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Договору, возмещает другой Стороне причиненные этим нарушением убытки в части, не покрытой неустойкой, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы или вины другой Стороны.

6.2. Ни одна из Сторон не несет ответственности за полное или частичное невыполнение обязанностей, если невыполнение является следствием таких обстоятельств, как наводнение, пожар, землетрясение и другие явления природы, война, военные действия, блокада и других обстоятельств, находящихся вне контроля Сторон и возникших после заключения Договора, при условии, что возникшее обстоятельство отнесено действующим законодательством Российской Федерации к обстоятельствам непреодолимой силы.

6.3. Сторона, для которой создалась невозможность выполнения своих обязательств, обязана в письменной форме известить другую Сторону о возникновении и о предполагаемом сроке действия вышеуказанных обстоятельств в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента их наступления и прекращения. Подобное уведомление должно содержать сведения о возникновении обстоятельств непреодолимой силы, их характере, их последствиях. В случае не направления или несвоевременного направления уведомления о возникновении обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на возникновение таких обстоятельств, обязана возместить другой Стороне убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением своих обязательств.

6.4. В случае, если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться более двух месяцев, то Стороны должны совместно обсудить меры, которые необходимо принять, при необходимости внести изменения в настоящий Договор. Срок выполнения обязательств по Договору продлевается на время действия обстоятельств непреодолимой силы.

Статья 7. Изменение и расторжение Договора

7.1. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон. Все изменения оформляются в письменном виде дополнительным соглашением, подписываемым Сторонами, согласованным Федеральным агентством по

управлению государственным имуществом и являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.2. Настоящий Договор расторгается:

- по соглашению Сторон, согласованному с Федеральным агентством по управлению государственным имуществом;
- по решению Суда по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Сторона, решившая досрочно расторгнуть настоящий Договор, обязана направить другой Стороне письменное предложение о расторжении Договора по соглашению Сторон с указанием оснований для расторжения.

7.4. При досрочном расторжении Договора по соглашению Сторон составляется акт о взаиморасчетах, подписываемый Сторонами и согласованный с Федеральным агентством по управлению государственным имуществом.

Статья 8. Разрешение споров

Спорные вопросы, возникающие в ходе выполнения настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров, а при не достижении согласия - в судебном порядке.

Статья 19. Реквизиты и адреса Сторон

Инициатор проекта:

Инвестор проекта:

_____ Ф.И.О.
(подпись)
место для печати

_____ Ф.И.О.
(подпись)
место для печати